

Акт приема-передачи

ключей, оборудования и технических документов

к Договору № _____ от «__» _____ 20__ г.

участия в долевом строительстве многоквартирного дома со встроенными помещениями, встроенным объектом дошкольного образования и встроенно-пристроенным подземным гаражом

Общество с ограниченной ответственностью Концерн «Питер», ИНН 7826108410, КПП 783801001, зарегистрированное Решением Регистрационной палаты Санкт - Петербурга от 10 декабря 2001 года № 168594, внесено в Единый государственный реестр юридических лиц за ОГРН 1027810246750, в лице Генерального директора Петрова М.Ю., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем **Застройщик**, с одной стороны, и

Гр. _____, именуемый в дальнейшем **Участник долевого строительства**, с другой стороны (совместно именуемые - Стороны), подписали настоящий Акт о нижеследующем:

1. Застройщик передал, а участник долевого строительства получил:

- Полный комплект ключей от квартиры № _____, расположенной по адресу: Санкт-Петербург, ул. Типанова, д. 23, строение 1;
- Ключ от почтового ящика в количестве 2 шт.;
- Инструкцию по эксплуатации объекта долевого строительства – 1 экз.;
- Термостатический элемент серии RTRW-7084 Danfoss в необходимом количестве на квартиру;
- Квартирный ПК в сумке-чехле "Пожсервис Плюс";
- Паспорт на электрический счетчик;
- Паспорт на счетчик тепловой энергии;
- Паспорт на счетчик горячего водоснабжения;
- Паспорт на счетчик холодного водоснабжения.

2. С момента подписания настоящего Акта, участник долевого строительства несет полную ответственность за личное имущество и/или иные ценности, находящиеся в квартире.

3. Участник долевого строительства обязуется до момента государственной регистрации права собственности на Квартиру не производить в ней работы по перепланировке, переустройству или переоборудованию, а также не производить, в том числе после государственной регистрации права собственности, работы, которые затрагивают фасад здания и его элементы, кровлю здания, несущие конструкции, в том числе в самом Многоквартирном доме.

Застройщик

Участник долевого строительства

Представитель по доверенности

_____ / _____

_____ / _____